



2018年6月14日

各 位

会 社 名 株式会社オリエンタルランド
代表者名 代表取締役社長 上西 京一郎
(コード番号 4661 東証第1部)

**「東京ディズニーシー®大規模拡張プロジェクト」基本計画の合意
およびディズニー社とのライセンス契約の延長について
2022年度の開業に向け、過去最大規模のプロジェクトがスタート**

このたび株式会社オリエンタルランド（以下「当社」）は、ザ・ウォルト・ディズニー・カンパニー（以下「ディズニー社」）と、東京ディズニーシーを拡張し、ディズニーホテルを有する新テーマポートを開発する基本計画について合意いたしました。

あわせて、ディズニー社と当社間で締結している、ディズニーテーマパークおよびそれに関連するライセンス契約について、最長で2076年まで延長できる内容にて合意に至りましたのでお知らせいたします。

東京ディズニーシー大規模拡張プロジェクトについて

新たに開発する8番目のテーマポートは、「魔法の泉が導くディズニーファンタジーの世界」をテーマとし、ディズニー映画『アナと雪の女王』『塔の上のラプンツェル』『ピーター・パン』の世界を、本プロジェクトのために新たに開発する4つのアトラクションなどで再現した3つのエリアと、パーク内に位置し、最上級ランクの部屋を有するディズニーホテルで構成されます。

この「東京ディズニーシー大規模拡張プロジェクト」では、既存施設への追加投資として過去最高となる約2,500億円をかけ、東京ディズニーシー開業以来最大の面積を拡張し、2022年度中の開業を目指します。

ディズニー社とのライセンス契約について

ディズニー社と当社間で締結している、ディズニーテーマパークおよびそれに関連するライセンス契約について、現行では最長で2046年までの契約期間であるものを、今後予定している各施設のオープンをもって、最長で2076年まで延長されることとなりました。

東京ディズニーランド®開園から35年の間、社会環境は大きく変化しております。その間、当社は、一貫して、世代を超えて共感できる価値を提供し続けることで、心の安らぎや活力を生み出してまいりました。

今後、さらなる成長に向け、東京ディズニーリゾート®を、すべてのゲストがそれぞれのスタイルでディズニーテーマパークの普遍的な価値を体感し、その夢のような世界が途切れることなく続く、両パークを核としたオンリーワンのテーマリゾートへと進化させてまいります。その過程において、本プロジェクトは、**2020**年開業予定の東京ディズニーランド大規模開発とともに、重要な役割を担います。

これからも続く東京ディズニーリゾートの挑戦に、みなさま、ご期待ください。

1. 本プロジェクトの全体概要

①開発予定地

本プロジェクトでは、東京ディズニーランドと東京ディズニーシーに隣接する駐車場を転用し、東京ディズニーシーの敷地を拡張します。

②施設数：アトラクション（4施設）、飲食施設（3施設）、商品施設（1施設）、ホテル（1施設）

③開発面積：約 140,000 m²

（うち、テーマパーク・ホテルエリア 約 100,000 m²）

④導入時期：2022 年度中（予定）

⑤投資額：約 2,500 億円（予定）

【航空写真】



2. 新テーマポートの概要

新テーマポートは、「魔法の泉が導くディズニーファンタジーの世界」をテーマとし、魔法あふれるディズニーの物語の世界が展開される3つのエリアで構成されます。これらのエリアが題材とするのは、幅広い世代に愛されている3つのディズニー映画『アナと雪の女王』、『塔の上のラプンツェル』、『ピーター・パン』です。新テーマポートに足を踏み入れたゲストは、アナとエルサのアレンデル王国、森の奥深くにそびえるラプンツェルの塔、そしてピーター・パン、ティンカーベル、ロスト・ボーイズの故郷であるネバーランドを発見し、誰もまだ見たことのない魅力あふれるファンタジーの世界を体験します。

このテーマポートに新設される4つのアトラクションとディズニーホテルは、すべて今回のプロジェクトのために新たに開発されるもので、世界のディズニーテーマパークで唯一「海にまつわる物語や伝説」をテーマとする東京ディズニーシーの魅力をさらに高めてくれます。

【新テーマポートの全景】



- ※ 新テーマポートには、アラビアンコーストとロストリバーデルタの間の通路から接続されます。
- ※ 画像は、現時点のもので、変更になる場合があります。

3. エリアの概要

① 『アナと雪の女王』をテーマとしたエリア

ディズニー映画『アナと雪の女王』を舞台とするこのエリアには、映画の終盤、雪の女王であるエルサが、氷の魔法を受け入れたあとの世界が広がり、ゲストは門が開かれたアレンデル王国を訪れることができます。このエリアには、アナとエルサ2人の姉妹の心温まるストーリーをめぐるアトラクションと、美しい雪山のふもとにあるアレンデル城の中にレストランが導入されます。

アトラクションでは、ゲストはボートに乗り、アナとエルサの心温まる物語をたどっていきます。心に残る数々の映画の名曲と共に、ちょっとしたスリルも体験していただけます。



②『塔の上のラプンツェル』をテーマとしたエリア

ディズニー映画『塔の上のラプンツェル』をテーマとし、ラプンツェルの塔が森の奥深くにそびえるこのエリアには、ラプンツェルと一緒に、映画の中で描かれたランタンフェスティバルを訪れるアトラクションや、映画に登場する愉快な荒くれ者たちの隠れ家をテーマにしたレストランでのお食事をお楽しみいただけます。

新しいアトラクションでは、ラプンツェルにとって「今までで最高の日」となるランタンフェスティバルに向かうまでの道のりを体験していただけます。ゴンドラに乗ったゲストはラプンツェルと一緒に進み、フィナーレでは、映画の感動的な名曲と共に、美しく揺らめく数えきれないほどのランタンの灯りに包まれる、ロマンスに満ちた体験が待っています。



③『ピーター・パン』をテーマとしたエリア

このエリアは、ディズニー映画『ピーター・パン』が舞台です。

ピーターパン、ティンカーベル、ロスト・ボーイズが住むネバーランドで、ゲストは、彼らと一緒に新たな冒険に出発します。ここには、ネバーランドのジャングルを飛び立って海賊たちと戦う大型アトラクションと、ティンカーベルと妖精たちが住むピクシー・ホロウを訪れるかわいらしいアトラクション、ネバーランドの素晴らしい景色を眺めながらお食事ができるレストランが導入されます。

2つのアトラクションのうち、大型アトラクションでは、海賊にさらわれたウェンディの弟ジョンを救うため、ゲストはボートに乗り込み、ロスト・ボーイズのあとを追って川を下り、ティンカーベルのピクシーダストでネバーランドの上空へと飛び立ちます。おなじみの音楽とキャラクターに3Dの迫力ある映像が加わり、これまで見たことのないネバーランドの冒険をお届けします。



④ ディズニーホテル

新たなディズニーホテルは、新テーマポートのストーリーの核となる魔法の泉を囲むようにそびえ立ちます。ディズニーファンタジーをテーマとしたホテルでは、壮大で美しい新テーマポートの全景を、パークに面する客室の窓から臨むことができ、ゲストは魔法がかかったパークと一体となった宿泊体験をお楽しみいただけます。475室を有するこのホテルは、デラックスタイプの客室に加え、一部は、東京ディズニーリゾートで最上級の宿泊体験を提供するラグジュアリータイプの客室で構成されます。

また、パークに面したホテルの1階部分には、商品店舗が導入されます。



4. 施設の詳細

『アナと雪の女王』をテーマとするエリア	アトラクション (1 施設) レストラン (1 施設)
『塔の上のラプンツェル』をテーマとするエリア	アトラクション (1 施設) レストラン (1 施設)
『ピーター・パン』をテーマとするエリア	アトラクション (2 施設) レストラン (1 施設)
ショップ	1 施設
ディズニーホテル	客室数：475 室 付帯施設：レストラン (2 施設)、ロビーラウンジ、 駐車場ほか

※現時点での内容であり、今後変更になる場合があります。

一般の方のお問い合わせ先

東京ディズニーリゾート・インフォメーションセンター TEL 0570-00-8632(9:00~19:00)

一部の PHS、IP 電話・国際電話からは TEL 045-330-5211